

3^η Επιτροπή Παρακολούθησης
Προγράμματος
«Στερεά Ελλάδα» 2021-2027

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(ΟΧΕ/ΒΑΑ) ΚΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΟΧΕ)

Καρπενήσι
26/06/2024

ΟΧΕ / ΒΑΑ

^{3η} Συνεδρίαση Επιτροπής Παρακολούθησης Π.Π. "Στ.Ελλάδα", 26/06/2024

-1-



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



1. Εισαγωγή

Σύμφωνα με την στρατηγική του Προγράμματος «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027 στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 5 «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΣΤΙΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΝΔΟΧΩΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» προβλέπεται η υλοποίηση και χρηματοδότηση Στρατηγικών ΟΧΕ/ΒΑΑ και ΟΧΕ. Οι υπόψη Στρατηγικές κατά το μέρος που αφορά στο ΕΤΠΑ θα χρηματοδοτηθούν από τον Στόχο Πολιτικής 5, ο προϋπολογισμός του οποίου ανέρχεται σε **76.301.517,00 €** Δημόσιας Δαπάνης ενώ κατά το μέρος τους που αφορά στο ΕΚΤ+ από τους αντίστοιχους Ειδικούς Στόχους του Προγράμματος.

Στον **Στόχο Πολιτικής 5** περιλαμβάνονται οι παρακάτω Ειδικοί Στόχοι με τους αντίστοιχους προϋπολογισμούς:

- **Ειδικός στόχος 5.1** «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές», προϋπολογισμού **55.112.021,00 €** (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ.

- **Ειδικός στόχος 5.2** «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής τοπικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας σε περιοχές πλην των αστικών», προϋπολογισμού **21.189.496,00€** (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ.

Συμπληρωματικά, για τη χρηματοδότηση Στρατηγικών ΟΧΕ-ΒΑΑ και ΟΧΕ, θα συμπεριληφθούν επιπρόσθετοι πόροι από άλλες Προτεραιότητες.

2. Στρατηγικές Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΧΕ-ΒΑΑ) (Ειδικός Στόχος 5.1)

Στην προγραμματική περίοδο 2014-2020 εγκρίθηκαν και εφαρμόστηκαν τρεις (3) Στρατηγικές ΒΑΑ (στα αστικά κέντρα των Δήμων Χαλκιδέων και Λαμιέων και στην ενιαία Δια-δημοτική Αστική Λειτουργική Περιοχή που συγκροτείται από τα Αστικά Κέντρα των Δ. Λεβαδέων, Θηβαίων και Αλιάρτου-Θεσπιέων). Η νέα Προγραμματική Περίοδος εστιάζει στην αναθεώρηση, επικαιροποίηση και συνέχιση των παραπάνω Στρατηγικών Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης.

Τον Νοέμβριο του 2023 εκδόθηκε Πρόσκληση για την υποβολή των επικαιροποιημένων/συνεχιζόμενων Στρατηγικών της ΠΠ 2014-2020 στο Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα», με καταληκτική ημερομηνία υποβολής την 29-12-2023.

2.1 Χρηματοδοτικό πλαίσιο ΣΒΑΑ

Στο Περιφερειακό Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027, για τη χρηματοδότηση της υλοποίησης Στρατηγικών ΟΧΕ-ΒΑΑ προβλέπονται στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 5: 'Ενίσχυση της χωρικής συνοχής στις αστικές περιοχές και την ενδοχώρα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας' και στον **Ειδικό Στόχο RSO 5.1**, πόροι ύψους **55.112.021,00 €** σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ.

Συμπληρωματικά, για τη χρηματοδότηση Στρατηγικών ΟΧΕ-ΒΑΑ, στο Πρόγραμμα προβλέπονται επιπρόσθετοι πόροι από άλλες Προτεραιότητες, ως εξής:

- **Στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 1:**
 - **Ειδικός Στόχος RSO1.3** Ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και δημιουργία θέσεων εργασίας στις ΜΜΕ, μεταξύ άλλων



μέσω παραγωγικών επενδύσεων (ΕΤΠΑ), πόροι ύψους **300.000,00 €** σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ.

- Στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 2:
 - **Ειδικός Στόχος RSO2.7** Ενίσχυση της προστασίας και της διατήρησης της φύσης, της βιοποικιλότητας και των πράσινων υποδομών, μεταξύ άλλων σε αστικές περιοχές, και μείωση όλων των μορφών ρύπανσης (ΕΤΠΑ), **πόροι ύψους 2.000.000,00 €** σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ.
- Στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 4.2:
 - **Ειδικός Στόχος ESO4.11:** Ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής μέσα από την αναβάθμιση των μηχανισμών και υπηρεσιών για τη στήριξη του ανθρώπινου δυναμικού, της απασχόλησης, της εκπαίδευσης, της υγειονομικής περίθαλψης, της κοινωνικοοικονομικής ένταξης, της ισότητας των ευκαιριών και την αντιμετώπιση κινδύνων φτώχειας και αποκλεισμού, **πόροι ύψους 5.467.979,00 €** σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΚΤ+.
 - **Ειδικός Στόχος ESO4.12:** Προώθηση της κοινωνικής ένταξης των ατόμων που αντιμετωπίζουν κίνδυνο φτώχειας ή κοινωνικού αποκλεισμού, συμπεριλαμβανομένων των απόρων και των παιδιών (ΕΚΤ+), **πόροι ύψους 1.120.000,00€** σε Δημόσια Δαπάνη από το ΕΚΤ+.

Συνεπώς, το σύνολο του διαθέσιμου Π/Υ για την υλοποίηση των τριών (3) Στρατηγικών ΟΧΕ-ΒΑΑ ανέρχεται σε 64.000.000,00 €.

Ο μέγιστος προϋπολογισμός ανά Στρατηγική ΒΑΑ χρηματοδοτούμενης από το «Πρόγραμμα Στερεά Ελλάδα» (ΕΤΠΑ και ΕΚΤ+) ορίζεται ως ακολούθως:

- Δήμος Λαμιέων: 20.000.000,00 €
- Δήμος Χαλκιδέων: 24.000.000,00 €
- Δήμοι Λεβαδέων, Θηβαίων και Αλιάρτου Θεσπιέων: 20.000.000,00 € (Αποκλειστικά και μόνο για την Οικιστική Ενότητα των Δήμων Λεβαδέων-Θηβαίων- Αλιάρτου Θεσπιέων δίνεται η δυνατότητα υπερδέσμευσης έως 5,5% προκειμένου να συμπεριληφθεί δράση του Δήμου Αλιάρτου Θεσπιέων.) { Σύμφωνα με την αρ.4500/22-12-2023 (ΑΔΑ 6Β9Μ7ΛΗ-657) Απόφαση Τροποποίησης της αρ. 4030/22-11-2023 (ΑΔΑ: 67ΑΟ7ΛΗ-ΚΟΛ) Πρόσκλησης)

Η κατανομή των πόρων ανά Ειδικό Στόχο και ανά Στρατηγική αποτυπώνεται στον παρακάτω Πίνακα:

Κατανομή πόρων σε ΔΔ για υλοποίηση επικαιροποιημένων ΣΒΑΑ ανά επιλέξιμο Ειδικό Στόχο του Προγράμματος και ανά ΣΒΑΑ

Προτεραιότητα	Ειδικός Στόχος	Πόροι για ΣΒΑΑ-ΛΑΜΙΑ	Πόροι για ΣΒΑΑ-ΧΑΛΚΙΔΑ	Πόροι για ΣΒΑΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΩΝ ΛΕΒΑΔΕΩΝ, ΘΗΒΑΙΩΝ, ΑΛΙΑΡΤΟΥ-ΘΕΣΠΙΕΩΝ	Σύνολο πόρων (ΔΔ) για επικαιροποιημένες ΣΒΑΑ
1 (ΕΤΠΑ)	RSO1.3	93.750,00 €	112.500,00 €	93.750,00 €	300.000,00 €
2(ΕΤΠΑ)	RSO 2.7	625.000,00 €	750.000,00 €	625.000,00 €	2.000.000,00 €
4.2 (ΕΚΤ+)	4.ια	1.708.743,50 €	2.050.492,00 €	1.708.743,50 €	5.467.979,00 €
	4.ιβ	350.000,00 €	420.000,00€	350.000,00 €	1.120.000,00 €

ΟΧΕ / ΒΑΑ

^{3η} Συνεδρίαση Επιτροπής Παρακολούθησης Π.Π. "Στ.Ελλάδα", 26/06/2024

-3-



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



5 (ΕΤΠΑ)	5.i	17.222.506,50€	20.667.008,00 €	17.222.506,50 €	55.112.021,00€
ΣΥΝΟΛΟ		20.000.000,00 €	24.000.000,00 €	20.000.000,00 €	64.000.000,00 €

2.2 Πορεία Υλοποίησης

Υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα για αξιολόγηση και έγκριση οι παρακάτω συνεχιζόμενες/επικαιροποιημένες ΣΒΑΑ:

I. «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) Δήμου Λαμιέων 2021-2027» του Χωρικού Φορέα {Δήμος Λαμιέων - Αναπτυξιακός Οργανισμός «Αμφικτυονίες Α.Ε.»}, συνολικού προϋπολογισμού 29.661.279,38 € και επιλέξιμου Π/Υ Δημόσιας Δαπάνης για χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027 20.000.000€

II. «Ολοκληρωμένο Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΟΣΒΑΑ) για την Ανάδειξη της ενιαίας “Διαδημοτικής Αστικής Λειτουργικής Περιοχής” των Αστικών Κέντρων των Δήμων Λεβαδέων, Θηβαίων και Αλιάρτου-Θεσπιέων ως Περιοχής Ανάδειξης της σύγχρονης Οικονομίας της Επισκεψιμότητας, Βελτίωσης της Ποιότητας Ζωής Πολιτών και Επισκεπτών και διασφάλισης της Κοινωνικής Συνοχής με αξιοποίηση της “Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης” (ΟΧΕ)» του Χωρικού Φορέα «Δήμοι Λεβαδέων- Θηβαίων και Αλιάρτου-Θεσπιέων», συνολικής επιλέξιμης Δημόσιας Δαπάνης για χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027 21.100.000€.

III. «ΟΧΕ – ΒΑΑ Στρατηγική ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ Πράσινη και Βιώσιμη Ανάπτυξη “2 γέφυρες + 4 ακτές”» του Χωρικού Φορέα Δήμου Χαλκιδέων, συνολικού προϋπολογισμού 26.777.461,02€ και επιλέξιμου Π/Υ Δημόσιας Δαπάνης για χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027 24.000.000€.

Έχουν εγκριθεί οι ΣΒΑΑ του Δήμου Χαλκίδας και των Δήμων Λιβαδεάς-Θήβας και Αλιάρτου Θεσπιέων. Η ΣΒΑΑ του Δήμου Λαμίας βρίσκεται στο στάδιο της αξιολόγησης (αναμένεται η υποβολή διορθώσεων σε συνέχεια αξιολόγησης από την ΕΥΔ).

Σχετικά με τη ΣΒΑΑ Χαλκίδας έχει εγκριθεί η εξειδίκευση των δράσεων

(i). 5.1. Α «Υλοποίηση ΣΒΑΑ Δ. Χαλκιδέων - RSO5.1. (ΕΤΠΑ)»

(ii). 2.7. Α. «Υλοποίηση ΣΒΑΑ Δ. Χαλκιδέων - RSO2.7»

και αναμένεται η έγκριση της μεθοδολογίας και των κριτήριων επιλογής πράξεων μέσω της 24^{ης} Γραπτής Διαδικασίας καθώς και η έκδοση σχετική Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων.

3. Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (Ο.Χ.Ε.) (Ειδικός Στόχος 5.2)

- Στον **Ειδικό Στόχο 5.2** προτεραιότητα αποτελεί η κάλυψη αναγκών και γεωγραφικών περιοχών που δεν καλύπτονται από το εργαλείο των ΒΑΑ, με τον σχεδιασμό και την υλοποίηση νέων ή και υφιστάμενων ΟΧΕ. Η διεύρυνση της εφαρμογής του εργαλείου των ΟΧΕ και σε άλλους τύπους χωρικών ενοτήτων με ιδιαίτερες αναπτυξιακές ανάγκες, αλλά και σε ειδικές θεματικές και αλυσίδες αξίας, κρίνεται απαραίτητη για τη κάλυψη μεγαλύτερου μέρους των χωρικών αναγκών της Περιφέρειας και θα βρίσκονται σε ευθυγράμμιση με το άρθρο 29 του ΚΚΔ.

- Σε ότι αφορά τις αρνητικές συνέπειες των καταστροφικών πυρκαγιών στη Βόρεια Εύβοια, το Πρόγραμμα, αναγνωρίζοντας τη σοβαρή διατάραξη της αναπτυξιακής/ χωρικής συνοχής



της περιοχής και του επιπέδου διαβίωσης των κατοίκων, περιλαμβάνει στον σχεδιασμό την προώθηση **ΟΧΕ στη Βόρεια Εύβοια**, με πόρους/ δράσεις από τον ΣΠ.5, ως μέρος της ολοκληρωμένης παρέμβασης που εφαρμόζεται κεντρικά από την αρμόδια Επιτροπή Ανασυγκρότησης. Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση των στρατηγικών ΟΧΕ στην ΠΖΤΕ δύναται να αξιοποιήσει και Ειδικούς στόχους και πεδία παρέμβασης από άλλους Στόχους πολιτικής για τη διασφάλιση του ολοκληρωμένου χαρακτήρα των παρεμβάσεων. Αναμένεται η έκδοση Πρόσκλησης για την υποβολή Στρατηγικής ΟΧΕ στο Βόρεια Εύβοια.

- **«Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», (ΟΧΕ)**

Στο πλαίσιο του ΠΕΠ «Στερεά Ελλάδα» 2014-2020, υποβλήθηκε και εγκρίθηκε το Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο (Σχέδιο Δράσης) για την «Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» με αξιοποίηση της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ), με Φορέα Στρατηγικής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας το οποίο δύναται να συνεχιστεί με την κατάλληλη επικαιροποίηση σύμφωνα με το σχεδιασμό του Προγράμματος «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027.

Τον Δεκέμβριο του 2023 εκδόθηκε Πρόσκληση για την υποβολή και έγκριση επικαιροποιημένης/συνεχιζόμενης Στρατηγικής του ΠΕΠ Στερεά Ελλάδα 2014-2020 με τίτλο «Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» με αξιοποίηση της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ), στο Πρόγραμμα «Στερεά Ελλάδα» 2021-2027, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής την 26-01-2024.

Χρηματοδοτικό Πλαίσιο ΟΧΕ:

Για την υλοποίηση της επικαιροποιημένης/συνεχιζόμενης Στρατηγικής «Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» με αξιοποίηση της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ) ο διαθέσιμος Π/Υ από τον **Ειδικό Στόχο RSO 5.2** ανέρχεται σε **3.791.200,00€ σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ**.

Συμπληρωματικά, για τη χρηματοδότηση της Στρατηγικής ΟΧΕ, στο Πρόγραμμα προβλέπονται επιπρόσθετοι πόροι από άλλες Προτεραιότητες, ως εξής:

Στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 1:

- **Ειδικός Στόχος RSO1.3** Ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της ανταγωνιστικότητας των ΜΜΕ και δημιουργία θέσεων εργασίας στις ΜΜΕ, μεταξύ άλλων μέσω παραγωγικών επενδύσεων (ΕΤΠΑ), πόροι ύψους **208.800,00 € σε Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) από το ΕΤΠΑ**.

Συνεπώς, **το σύνολο του διαθέσιμου Π/Υ** για την υλοποίηση της ΟΧΕ «Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» ανέρχεται σε **4.000.000,00 €**.

Πορεία Υλοποίησης ΟΧΕ Πολιτιστικής Διαδρομής :

Υποβλήθηκε εμπρόθεσμα επικαιροποιημένη Στρατηγική Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ), με τίτλο «Πολιτιστική, Περιβαλλοντική, Τουριστική Διαδρομή Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας», με Χωρικό Φορέα την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, η οποία βρίσκεται στο στάδιο της αξιολόγησης (αναμένεται η υποβολή διορθώσεων σε συνέχεια αξιολόγησης από την ΕΥΔ).

«ΟΧΕ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ»

Το Πρόγραμμα Στερεάς Ελλάδας 2021-2027, προβλέπει την αξιοποίηση του εργαλείου ΟΧΕ για την πυρόπληκτη Βόρεια Εύβοια - ολόκληροι οι Δήμοι Ιστιαίας-Αιδηψού και Μαντουδίου-Λίμνης-Αγίας Άννας (ΦΕΚ Β' 3898 / 2021) -



αναγνωρίζοντας τη σοβαρή διατάραξη της αναπτυξιακής / χωρικής συνοχής και του επιπέδου διαβίωσης των κατοίκων της περιοχής.

Η ΟΧΕ Β. Εύβοιας εντάσσεται στο ευρύτερο πλαίσιο του εθνικού σχεδίου για την ανασυγκρότηση των πυρόπληκτων περιοχών της Βόρειας και Κεντρικής Εύβοιας.

Η χρηματοδότηση της ΟΧΕ προβλέπεται από πόρους του Στόχου Πολιτικής 5 - Ειδικό Στόχο 5.2 με δυνατότητα αξιοποίησης επιπρόσθετων πόρων από άλλους Στόχους Πολιτικής και Ειδικούς Στόχους και στόχο τη διασφάλιση του ολοκληρωμένου χαρακτήρα των παρεμβάσεων.

Ενδεικτικό ύψος χρηματοδότησης της ΟΧΕ Β. Εύβοιας από το ΠΣΤΕ 2021-2027: 12.000.000 ευρώ.

Τα Πεδία Παρέμβασης που δύναται να αξιοποιηθούν από τον Ειδικό Στόχο 5.2 για την ΟΧΕ σύμφωνα με το ΠΣΤΕ 21-27 είναι τα εξής:

016. Λύσεις ΤΠΕ, , ηλεκτρονικές υπηρεσίες και εφαρμογές για κυβερνήσεις

090. Νέες ή αναβαθμισμένες εθνικές, περιφερειακές οδούς και οδούς τοπικής πρόσβασης

165. Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της δημόσιας τουριστικής περιουσίας και υπηρεσιών στον τομέα του τουρισμού

166. Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς και των πολιτιστικών υπηρεσιών

167. Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της φυσικής κληρονομιάς και του οικότουρισμού εκτός από τις περιοχές Natura 2000

168. Φυσική ανάπλαση και ασφάλεια δημόσιων χώρων

Ο προγραμματισμός υλοποίησης της ΟΧΕ Β. Εύβοιας περιλαμβάνει την άμεση ενεργοποίηση της διαβούλευσης για τον ακριβή προσδιορισμό των χωρικών αρχών /φορέων που πρόκειται να εμπλακούν στον σχεδιασμό της ΟΧΕ και τη διαμόρφωση των τελικών κατευθύνσεων κατάρτισης της Στρατηγικής.

Σε συνέχεια των παραπάνω προγραμματίζεται η έκδοση της Πρόσκλησης για την υποβολή της Στρατηγικής

